

VŠEOBECNÁ HODNOTA

| Názov | Výpočet | Hodnota |
|--------------------------------------|--|-------------------------|
| Koeficient polohovej diferenciacie | $k_{PD} = 2,50 * 1,50 * 1,00 * 2,00$ | 7,5000 |
| Jednotková všeobecná hodnota pozemku | $VŠH_{MJ} = V_{H_{MJ}} * k_{PD} = 0,2160 \text{ €/m}^2 * 7,5000$ | 1,6200 €/m ² |
| Všeobecná hodnota pozemku v celosti | $VŠH_{POZ} = M * VŠH_{MJ} = 29\,667,00 \text{ m}^2 * 1,6200 \text{ €/m}^2$ | 48 060,54 € |

VYHODNOTENIE

| Názov | Spoluvlastnícky podiel | Všeobecná hodnota podielu na pozemku [€] |
|--------------------|------------------------|--|
| parcelsa č. 791 | 6/2400 | 50,47 |
| parcelsa č. 791 | 6/2400 | 50,47 |
| parcelsa č. 798/14 | 7/12 | 21,73 |
| parcelsa č. 383/1 | 6/2400 | 0,32 |
| parcelsa č. 383/2 | 6/2400 | 1,07 |
| parcelsa č. 383/3 | 6/2400 | 0,60 |
| parcelsa č. 383/1 | 6/2400 | 0,32 |
| parcelsa č. 383/2 | 6/2400 | 1,07 |
| parcelsa č. 383/3 | 6/2400 | 0,60 |
| parcelsa č. 1927/1 | 6/2400 | 7,19 |
| parcelsa č. 1927/4 | 6/2400 | 0,38 |
| parcelsa č. 1927/1 | 6/2400 | 7,19 |
| parcelsa č. 1927/4 | 6/2400 | 0,38 |
| Spolu | 48 060,54 | 141,80 |

V Kendiciach dňa : 22.5.2025

Ing. Jurko Pavel
znanecIng. Pavel JURKO
ZNALEC
KENDICE 425
